

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BÐ  
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1352/ VPĐK  
V/v thất lạc Phôi Giấy chứng nhận  
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

Bình Định, ngày 19 tháng 10 năm 2018

Kính gửi: - UBND các huyện, thị xã, thành phố;  
- Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Bình Định;  
- Sở Tư pháp tỉnh Bình Định.

Vừa qua, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định phát hiện có 22 phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (Phôi Giấy chứng nhận) chưa sử dụng do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hoài Ân trực tiếp quản lý bị thất lạc.

Nhằm ngăn ngừa các tổ chức, cá nhân sử dụng các Phôi Giấy chứng nhận nêu trên vào mục đích bất hợp pháp, Văn phòng Đăng ký đất đai kính thông báo đến các cơ quan liên quan phối hợp thực hiện các nội dung sau:

1. Kính đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố thông báo đến UBND các xã, phường, thị trấn trên địa bàn kiểm tra, theo dõi và kịp thời báo cáo UBND huyện khi phát hiện Phôi Giấy chứng nhận bị thất lạc đang lưu hành.

2. Kính đề nghị Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Bình Định thông báo đến các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh Bình Định tiến hành kiểm tra, rà soát các Seri Giấy chứng nhận bị thất lạc hiện đang được thế chấp tại các tổ chức tín dụng; Không nhận thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được in trên các Phôi Giấy chứng nhận bị thất lạc; Kịp thời thông báo về Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định khi phát hiện các Phôi Giấy chứng nhận này.

3. Kính đề nghị Sở Tư pháp thông báo đến các Phòng Công chứng, Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh không công chứng các giao dịch chuyển quyền đối với tài sản là đất và nhà được in trên các Phôi Giấy chứng nhận bị thất lạc; Kịp thời thông báo cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định khi phát hiện.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định, 518-520 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn. Điện thoại: 0256.3818.418 hoặc 0256.3823.496

*(Đính kèm Danh sách Phôi Giấy chứng nhận bị thất lạc)*

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định kính đề nghị quý cơ quan quan tâm phối hợp, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Giám đốc STNMT (để báo cáo);
- TTCNTT (để đăng công khai);
- Giám đốc VPĐK (để báo cáo);
- TAND tỉnh Bình Định;
- Cục Thi hành án tỉnh; } (để báo cáo, phối hợp và theo dõi);
- Công an tỉnh;
- CN VPĐKĐĐ huyện, thị xã, thành phố (để theo dõi);
- Lưu: VT, PĐK.35.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đặng Hữu Bình**



**DANH SÁCH**  
**SERI PHÔI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ**  
**HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**  
**BỊ THẤT LẠC**

(Đính kèm Văn bản số 1352/VPĐK ngày 19 tháng 10 năm 2018)

Số TT	Số Seri Phôi GCN
1	CI 429196
2	CI 429197
3	CI 429198
4	CI 429199
5	CI 429841
6	CI 429846
7	CI 429539
8	CI 429571
9	CI 429572
10	CI 429576
11	CI 429577
12	CI 429584
13	CI 429721
14	CI 429745
15	CI 429765
16	CI 429769
17	CI 429775
18	CI 429776
19	CI 429784
20	CI 429786
21	CD 353048
22	CL 073423